

SKAGEN
NORDSTRAND
HAVHUSET

kontrast til den rå natur. Rækkehuse i elegant

SKAGEN NORDSTRAND ER EN EKSKLUSIV OASE FOR AFSLAPNING, EFTERTÆNKSOM- HED OG UDVIKLING

Fra Skagen Nordstrand har du en enestående udsigt til hede, klitter, vand og det charmerende Gl. Skagen. En bolig midt i den uspolerede, nordjyske natur lægger op til en perlerække af frirum med livsnyderi, kvalitetstid og fordybelse.

Området er udviklet med den smukke natur i centrum. Boligerne, der tegnet af det anerkendte arkitektfirma Kjaer & Richter A/S, er placeret med eksklusiv panoramaudsigt over havet og direkte adgang til områdets store klithedearealer – som de kun findes i Skagen.



TID TIL LIVET

Med et hjem i Skagen Nordstrand er der i den grad lagt op til livskvalitet af højeste kaliber. Her skal du bare nyde naturen, landskabet og det betagende liv, der ligger lige for dine fødder: Gl. Skagen, Skagen havn, mangfoldigheden og de historiske omgivelser og ikke mindst de gode muligheder for unikke kulturelle oplevelser. Eller måske et spil golf i området, der inden for en overskuelig radius rårder over flere spændende og udfordrende golfbaner.



SKAGEN – BYEN MED SIN EGEN FARVE

Skagen by ligger knap tre kilometer fra dit hjem og byder på diverse butikker og gastronomiske fristelser og er i sig selv en slentretur værdig med de karakteristiske skagensgule længehuse med røde tegltage og "blonder" langs tagkanterne. Der er intet sted så skønt som toppen af Danmark – og det fortryllende og charmerende Skagen.



HAVHUSET - MEGET MERE END ET TYPEHUS

Med de skarpe, nordiske bygningskroppe og stringente linjer i sort og hvidt står Havhuset i elegant kontrast til den rå natur. Den gennemtænkte lysgennemstrømning og de store panoramavinduer trækker naturen helt ind i boligen.



SPEKTAKULÆR ØVERSTE ETAGE MED KØKKEN
OG OPHOLDSRUM I ÉT OG FLERE ALTANER
– BEDRE KAN DET IKKE BLIVE

Havhusene danner ryg for den samlede bebyggelse. De er udfor-
mede som 1½- og 2½-etagers sortmalede træhuse i nutidig arki-
tektur, men med reference til Bindsbølls ikoniske pakhuse på Ska-
gen Havn.

De opførte huse varierer i størrelse fra ca. 105 m² til 170 m², og fra
de 2½-etagers huse er der havudsigt og smukt kig til klitheden og
Skagen Nordstrand. De nye typer varierer ligeledes i størrelse fra
105 m² til 169 m².

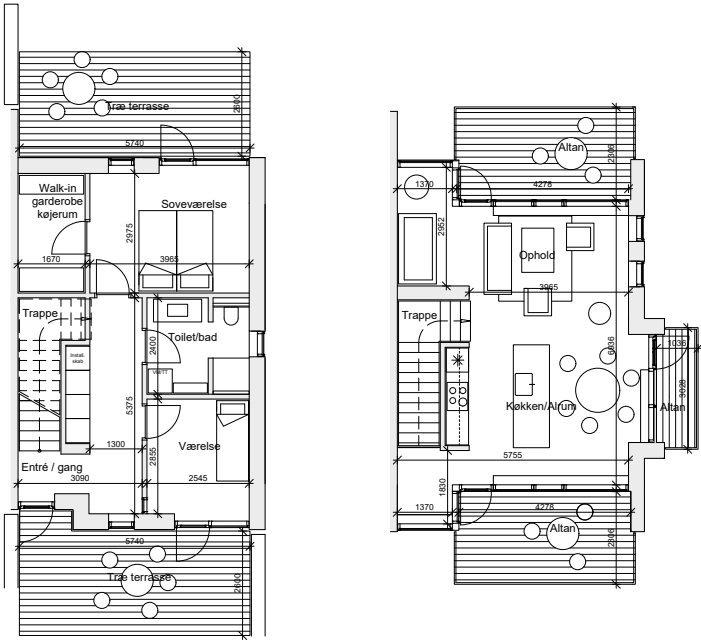
Hver etage i huset har sit særpræg, hvor øverste etage er den mest
spektakulære. Her smelter opholdsrummet sammen med det smukke
køkken med orientering mod den fantastiske udsigt.



PLANTEGNINGER

HAVHUSET 1½ PLAN

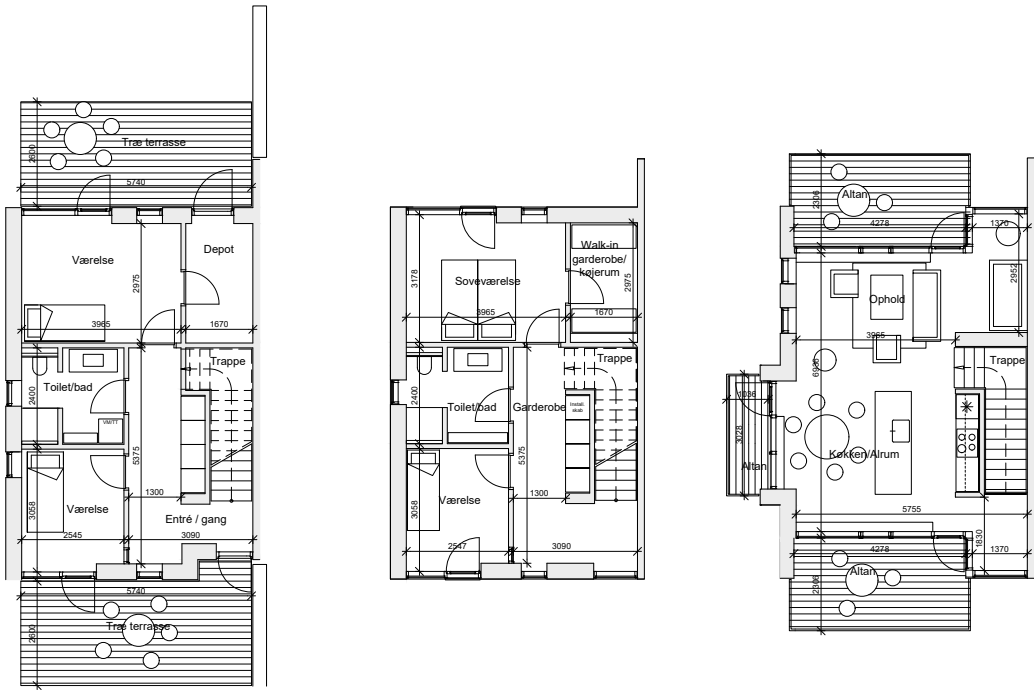
Fra 105-109 m²
3 værelser
Flere altaner
250 m til strand
1,5 km til Gl. Skagen



PRIS FRA: 2.595.000,-

HAVHUSET 2½ PLAN

Fra 163-169 m²
4 værelser
Flere altaner
250 m til strand
1,5 km til Gl. Skagen



PRIS FRA: 3.450.000,-



SKAGEN NORDSTRAND

På oversigten over grundene vælger du først udstykning. I næste step kan du dykke ned og læse detaljer om hver enkelt grund, følge deres salgs-status og se priser.

KONTAKT

THORKILD KRISTENSEN

Jan Drejer Pedersen & Martin Lindhøj
Hasserisvej 143, 9000 Aalborg
96 31 60 00 | projekt@thorkildkristensen.dk

HOME SKAGEN

V/ Kasper Lykke Nielsen & Nicklas Lind Pedersen
Sct. Laurentiivej 66 A, 9990 Skagen
98 44 26 66 | skagen@home.dk



Salg

home

Salg



CALUM

Entreprise